



MAXXSERVICE

ISO 9001: 2015

**MAXXSERVICE
VIỆT NAM**

☎ 091.548.2223 - 093.548.7868

✉ service@maxxservice.vn

🌐 www.maxxservice.vn

HỒ SƠ NĂNG LỰC

COMPANY PROFILE



THƯ NGỎ

Kính gửi Quý khách hàng

Trước tiên, cho phép Chúng tôi trân trọng gửi đến Ban Giám Đốc Quý Khách hàng lời chúc sức khỏe và cảm ơn Ban Giám Đốc đã cho phép Công ty Maxxservice Việt Nam giới thiệu và cung cấp dịch vụ tổng vệ sinh, vệ sinh daily, vệ sinh định kỳ, xử lý sàn đá Marble, granite, sàn epoxy, sàn vinyl, giặt thảm... cho Quý Công ty.

Công ty Vệ sinh Công nghiệp Maxxservice Việt Nam chuyên cung cấp dịch vụ vệ sinh chuyên nghiệp cho các nhà máy sản xuất, tòa nhà, chung cư, khách sạn – nhà hàng cũng như cung ứng nguồn nhân lực đã qua đào tạo nếu khách hàng có nhu cầu tự vận hành. Một số khách hàng tiêu biểu mà chúng tôi đang triển khai bao gồm: Công ty CP Chăn nuôi C.P Việt Nam; Thủy Sản Vĩnh Hoàn; Công ty dệt may Đông Khánh; Công ty Dệt may Đông Quang; Công ty ICIC; Capitaland, Shimizu Nhật bản; Country Garden - Forest City; Axon Active; Công ty Phát triển dự án Khang Điền; Nội Thất AloYeal; Scancom Việt Nam; IFA Education; Bonita Hotel; Vietekcons; Fiore Beach Resort...

Với phương châm hoạt động “Uy tín – Tận tâm – Nhiệt tình – Chất lượng” là kim chỉ nam cho mọi hoạt động và đó cũng là lời cam kết với quý khách hàng khi sử dụng dịch vụ của chúng tôi, điểm nổi bật của Maxxservice Việt Nam và cũng là nguyên tắc tiên phong của chúng tôi là nhân viên luôn thể hiện văn hóa phục vụ đối với khách hàng. Maxxservice Việt Nam mua bảo hiểm cho tất cả các nhân viên và mua bảo hiểm trách nhiệm cho đối tác thứ 3 (Bảo Hiểm Trách Nhiệm Công Cộng) tại tất cả các công trình mà Maxxservice Việt Nam ký Hợp đồng. Bên cạnh đó, Maxxservice Việt Nam cam kết cung cấp các nguyên vật liệu đảm bảo chất lượng không gây ảnh hưởng đến sức khỏe con người hay không gây ăn mòn đến tường, kính... và đảm bảo chất lượng dịch vụ cho khách hàng

Chúng tôi rất vui được gửi đến Quý Công ty hồ sơ năng lực của chúng tôi theo yêu cầu của Quý Công ty và Kính mong Ban Giám Đốc xem xét hồ sơ của Chúng tôi và tạo điều kiện cho Chúng tôi có cơ hội hợp tác với Quý Công ty.

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH

NGUYỄN THẾ NHÂN

1. GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY TNHH MAXXSERVICE VIỆT NAM

1.1 GIỚI THIỆU CHUNG

Công ty TNHH MaxxService Việt Nam (Maxxservice Việt Nam) là đơn vị được tách ra từ mảng dịch vụ tư vấn và hỗ trợ doanh nghiệp của IFA Việt Nam từ năm 2007.

MaxxService Việt Nam hoạt động trên quy trình quản lý chất lượng ISO 9001 – 2015. Với triết lý kinh doanh của chúng tôi "Uy tín – Tận tâm – Nhiệt tình – Chất lượng" là chìa khóa để có được sự hài lòng của khách hàng. Ban Giám Đốc của MaxxService vẫn tiếp tục duy trì và phát triển bền vững những ý tưởng mới, quy trình và kinh nghiệm cho phép chúng tôi cung cấp dịch vụ đáng tin cậy cho khách hàng. MaxxService đã hoàn thành bộ tiêu chuẩn ISO 9001:2015 do tổ chức QMS Australia chứng nhận cho việc cung cấp dịch vụ đáng tin cậy, chất lượng và chuyên nghiệp.

Maxxservice Việt Nam luôn tuân thủ các tiêu chuẩn vệ sinh đáp ứng yêu cầu tiêu chuẩn ISO 14644 (tiêu chuẩn áp dụng cho các loại phòng sạch - Cleanroom) đối với các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực công nghệ cao, vi mạch điện tử, phim ảnh, thực phẩm, dược phẩm...

Toàn bộ nhân viên Maxxservice Việt Nam được ký HĐLĐ, thực hiện đầy đủ chính sách BHXH, BHYT, BHTN và có chứng chỉ An toàn lao động nhóm 3 theo quy định của Bộ Lao động – Thương binh – Xã hội.



1. GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY TNHH MAXXSERVICE VIỆT NAM

1.2 HỒ SƠ PHÁP LÝ

- Tên công ty: Công ty TNHH Maxxservice Việt Nam
- Tên viết tắt: Maxxservice
- Tên nước ngoài: Maxxservice Viet Nam Limited Company
- Địa chỉ: 60 Nguyễn Văn Thủ, P. Đa káo, Q.1, TP.HCM
- Điện thoại: 028 6681 4320 – Hotline: 0915 48 2223
- Giám đốc dịch vụ: Nguyễn Thế Đức – DD: 0935 48 78 68
- Email: maxxservicevietnam@gmail.com, web: www.maxxservice.vn
- MST: 0313832503
- Ngày cấp: lần đầu ngày 30 tháng 05 năm 2016, lần 4 ngày 18/05/2018

1.3 TÂM NHÌN

- Vươn tầm trở thành đơn vị cung ứng dịch vụ vệ sinh công nghiệp hàng đầu Việt Nam và cả khu vực Đông Nam Á với sự gia nhập cộng đồng Asian của Việt Nam.
- Đưa dịch vụ vệ sinh sạch theo tiêu chuẩn xanh của Quốc tế vào Việt Nam, tạo ra giải pháp gia tăng giá trị bền vững cho doanh nghiệp trong và ngoài nước.

1.4 SỨ MỆNH

- Giải quyết việc làm và đời sống cho lực lượng lao động phổ thông, giúp ổn định kinh tế, chính trị, xã hội theo chủ trương của Nhà nước.
- Liên tục duy trì sự sáng tạo và phấn đấu cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp chất lượng cao với chi phí hợp lý. Đem lại lợi ích cả về vật chất lẫn tinh thần và sự an tâm cho khách hàng.

1.5 GIÁ TRỊ CỐT LÕI



UY TÍN



TẬN TÂM



NHIỆT TÌNH



CHẤT LƯỢNG

2. CÁC DỊCH VỤ DO MAXXSERVICE CUNG CẤP

- M Dịch vụ Tổng vệ sinh sau xây dựng: Vệ sinh thô và vệ sinh tinh
- M Dịch vụ Tổng vệ sinh Nhà máy, Nhà xưởng, khu vực máy móc, thiết bị, dây chuyền sản xuất
- M Dịch vụ vệ sinh định kỳ hàng năm cho nhà xưởng, nhà máy, căn hộ, chung cư, TTTM.
- M Cung cấp nhân viên vệ sinh duy trì hàng ngày (Daily)
- M Dịch vụ xử lý, phục hồi và đánh bóng đá Marble – Đá Granite – Sàn Vinyl – Sàn Epoxy
- M Dịch vụ vệ sinh Phòng sạch (Cleanroom) theo tiêu chuẩn ISO 14644, GMP...sử dụng cho các nhà máy thực phẩm, vi mạch điện tử, dược phẩm, phim ảnh...
- M Vệ sinh đường ống nước, xúc rửa bồn chứa nước sạch và hệ thống bồn chứa khác bằng công nghệ tiên tiến.
- M Dịch vụ vệ sinh kho bãi, xử lý và phát hoang cỏ dại, chăm sóc cây xanh



3. QUY TRÌNH THI CÔNG VÀ BIỆN PHÁP AN TOÀN LAO ĐỘNG

Công ty TNHH Maxxservice Việt Nam (Maxxservice) chịu trách nhiệm trang bị đầy đủ hệ thống bảo hộ lao động cho công nhân thực hiện dịch vụ tại công trình. Mỗi công nhân khi triển khai dịch vụ phải đảm bảo đầy đủ các điều kiện sau: Nón bảo hộ, áo phản quang, giày cứng, đai an toàn và chứng chỉ an toàn lao động (dành cho đối tượng thi công các công trình trên cao).

Quy trình thực hiện dịch vụ vệ sinh luôn đảm bảo các bước sau:

1

Khảo sát toàn bộ công trình nhà xưởng, lên check list đầy đủ máy móc thiết bị, công cụ dụng cụ và biện pháp thi công cho từng khu vực, vị trí cụ thể. Phối hợp cùng với khách hàng lập lịch trình thi công bao gồm: Khu vực thi công, thời gian, nhân sự và tiến độ hoàn thành.

2

Tập huấn nhanh về an toàn lao động cho công nhân tại địa điểm thi công. Kiểm tra lại toàn bộ thiết bị an toàn lao động, đồ bảo hộ lao động của công nhân đảm bảo đủ điều kiện thi công.

3

Tiến hành triển khai dịch vụ vệ sinh theo lịch trình đã thống nhất. Trong quá trình thi công, giám sát của Maxxservice luôn luôn theo dõi, kiểm tra và báo cáo cùng với khách hàng. Trong quá trình này, khách hàng sẽ cùng kiểm tra để đảm bảo chất lượng vệ sinh đạt tốt nhất.

4

Tiến hành nghiệm thu cho từng hạng mục, khu vực mà Maxxservice đã hoàn thành. Đề xuất một số việc phát sinh (nếu có) để Maxxservice thực hiện.

5

Hoàn thành và ký xác nhận biên bản nghiệm thu tổng thể công trình.

4. QUY TRÌNH CUNG CẤP DỊCH VỤ



5. DANH SÁCH NHÂN SỰ QUẢN LÝ

Họ tên	Chức vụ	Bằng cấp	Kinh nghiệm trước đây
Trần Văn Ngọc	Chủ tịch HĐTV	Cử Nhân	Giám đốc Kinh doanh, Công ty BeaMilk
Nguyễn Thế Nhân	Giám đốc Điều hành	Tiến sĩ	Viện trưởng, Viện Quản trị và Tài chính Chủ tịch HĐQT – Công ty Xây dựng Tiến Dũng
Nguyễn Trần Minh Tâm	Trợ lý Cấp cao	Cử Nhân	Viện Quản trị và Tài chính
Nguyễn Thế Đức	Giám đốc Khối Dịch vụ Vệ sinh	Cử Nhân	Phó Giám đốc Công ty Xây dựng Tiến Dũng
Nguyễn Khánh Linh	Trưởng phòng Điều hành	Cử Nhân	Trưởng phòng Dịch vụ, Công ty Saville Việt Nam
Lê Lực	Trưởng phòng Dịch vụ Daily	Cử Nhân	Trưởng phòng Dịch vụ, VinService, Tập Đoàn Vingroup
Trần Văn Toàn	Trưởng phòng Dịch vụ Tổng vệ sinh	Cử Nhân	Trưởng phòng vụ Vệ sinh, Công ty Unicare Việt Nam
Trần Thị Thúy	Trưởng Phòng Nhân sự Vệ sinh	Cử Nhân	Phó Giám đốc, Công ty Vệ sinh công nghiệp Care Việt Nam

6. KINH NGHIỆM THỰC HIỆN DỊCH VỤ

Stt	Khách hàng tiêu biểu	Nội dung công việc	Dịch vụ
1	 Công ty Phát triển Nhà Khang Điền	Vệ sinh sau xây dựng nhà phố thuộc dự án Lovera Park, Bình Chánh	Tổng vệ sinh sau xây dựng
2	 Công ty Shimizu, Nhật Bản	Tổng vệ sinh và vệ sinh định kỳ cho nhà máy sản xuất phim Olympus, KCN Long Thành, Đồng Nai.	Tổng vệ sinh định kỳ
3	 Công ty Shimizu, Nhật Bản	Tổng vệ sinh và vệ sinh định kỳ cho nhà máy Yuwa, KCN VSIP 2, Bình Dương.	Tổng vệ sinh định kỳ
4	 Công ty Shimizu, Nhật Bản	Tổng vệ sinh và vệ sinh định kỳ nhà ga tàu điện ngầm Bason và Nhà hát Bến Thành (tuyến Metro Sài gòn – Suối Tiên)	Tổng vệ sinh định kỳ Vệ sinh Daily duy trì đến khi vận hành.
5	 FBV – Thuộc tập đoàn Đất Xanh	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ khu thương mại VIVA City, Trảng Bom, Đồng Nai.	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ
6	 FBV – Thuộc tập đoàn Đất Xanh	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ chung cư Sài Gòn Gateway (1000 căn hộ)	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ

6. KINH NGHIỆM THỰC HIỆN DỊCH VỤ

Stt	Khách hàng tiêu biểu	Nội dung công việc	Dịch vụ
7	 FBV – Thuộc tập đoàn Đất Xanh	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ chung cư Marina (880 căn hộ)	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ
8	 Công ty phát triển dự án Tây Hồ	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ chung cư Tây Hồ (800 căn hộ)	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ
9	 Công ty Phát triển Đô thị Singapore	Tổng vệ sinh và vệ sinh định kỳ cho các công trình: Phòng khám Đa khoa Pacific, Nha Khoa Kim, TP.HCM	Tổng vệ sinh định kỳ
10	 Công ty CP chăn nuôi C.P Việt Nam	Vệ sinh nhà xưởng định kỳ (1 năm/lần) tại nhà máy chế biến thức ăn chăn nuôi tại Đồng Nai	Vệ sinh định kỳ
11	 Công ty Phân bón ADC	Vệ sinh văn phòng công ty tòa nhà ADC, 93 Nguyễn Văn Thủ, P. Đa kao, Q.1, TP.HCM	Tổng vệ sinh định kỳ
12	 Công ty CP Dệt may Đông Khánh, Long An	Dịch vụ vệ sinh hàng ngày và vệ sinh định kỳ cho 2 nhà máy: Đông Khánh Hai sơn và Đông Khánh Tân Đô	Vệ sinh hàng ngày

6. KINH NGHIỆM THỰC HIỆN DỊCH VỤ

Stt	Khách hàng tiêu biểu	Nội dung công việc	Dịch vụ
13	 VINH HOAN Công ty Thủy Sản Vĩnh Hoàn	Dịch vụ vệ sinh hàng ngày và xây dựng, quản lý đội vệ sinh cho Nhà máy chế biến thủy sản 1, 2, 3	Vệ sinh hàng ngày
14	 Công ty Scancom, Đan Mạch	Dịch vụ vệ sinh định kỳ (2 lần/năm) cho nhà xưởng tại KCN Sóng Thần, Dĩ An, Bình Dương	Vệ sinh định kỳ
15	 Bệnh Viện Thẩm Mỹ Quốc Tế VIP	Dịch vụ vệ sinh hàng ngày và tổng vệ sinh định kỳ tại Trụ sở 287 Nguyễn Trãi, Quận 1, TP.HCM	Vệ sinh hàng ngày
16	 Tổng Công ty Hóa chất dầu khí PVFCCo	Tổng vệ sinh và vệ sinh định kỳ cho nhà máy Đạm phú Mỹ, Đồng Nai	Tổng vệ sinh định kỳ
17	 Công ty Thi công xây dựng Vitekcons	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ, daily	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ, daily

6. KINH NGHIỆM THỰC HIỆN DỊCH VỤ

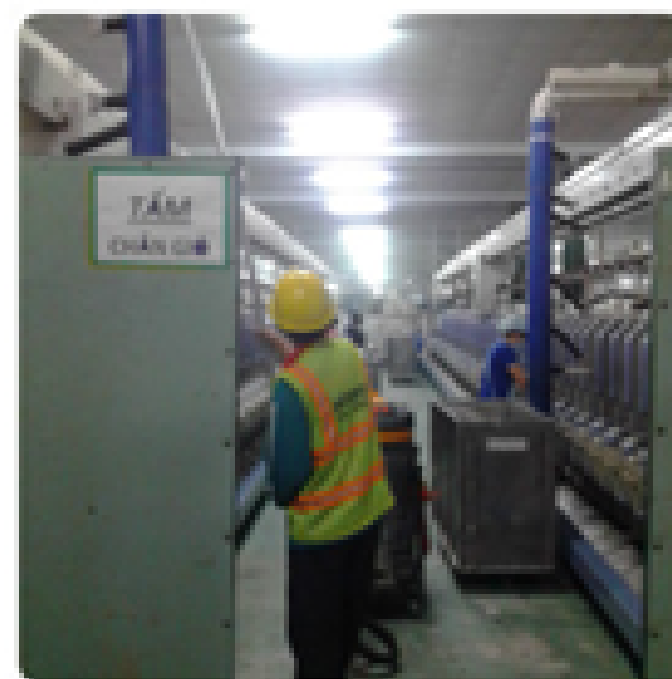
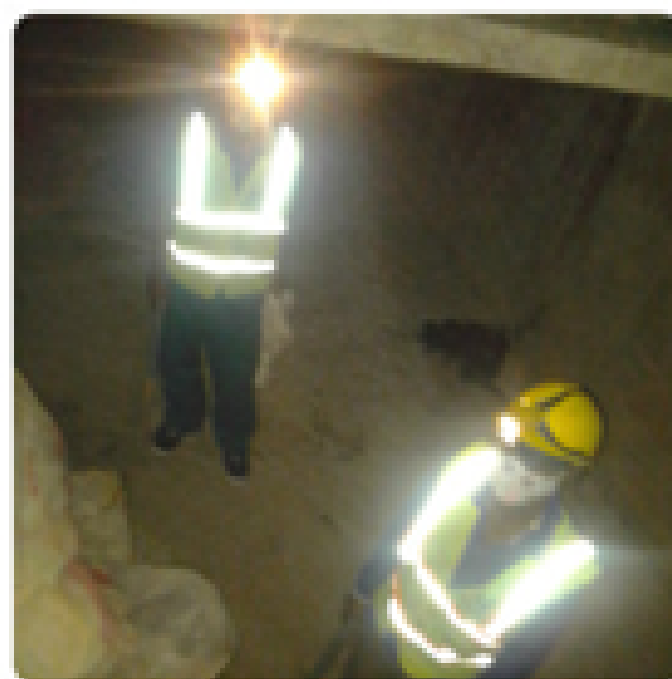
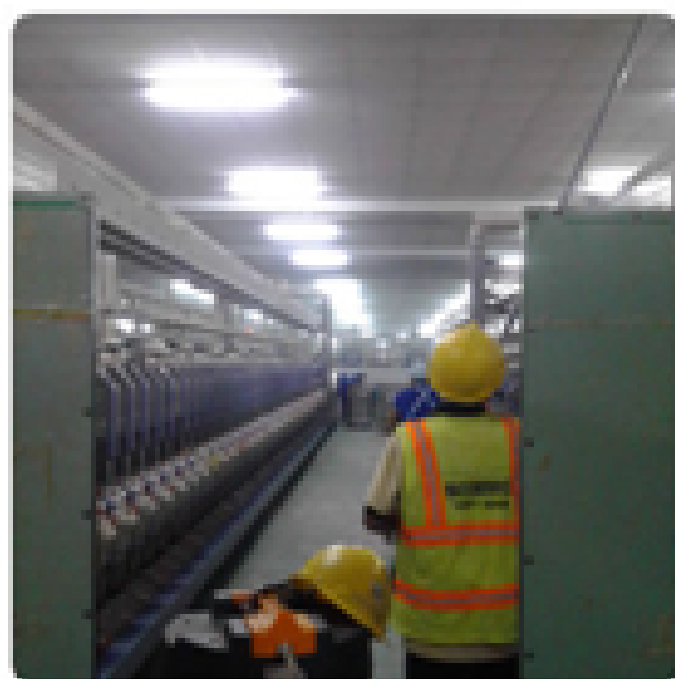
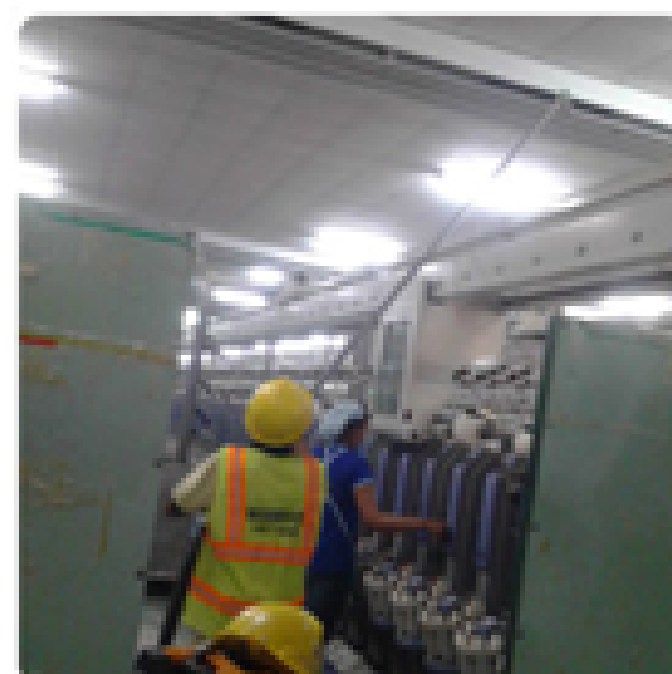
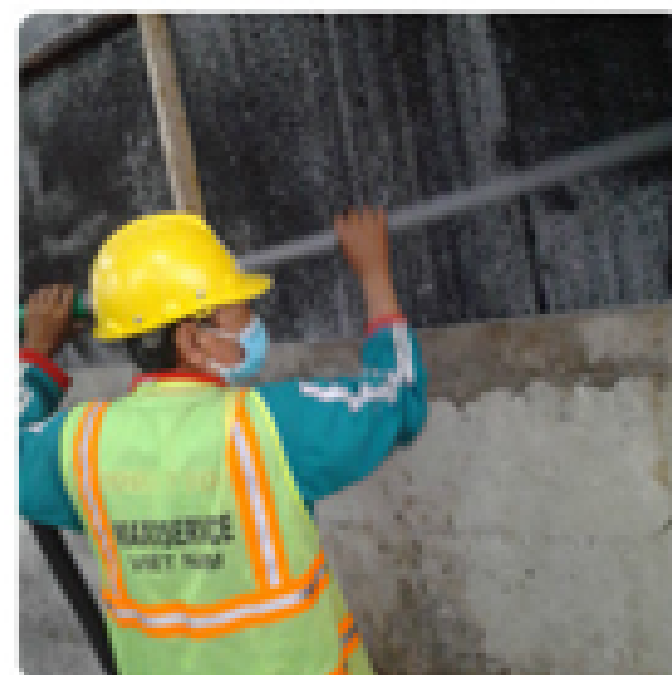
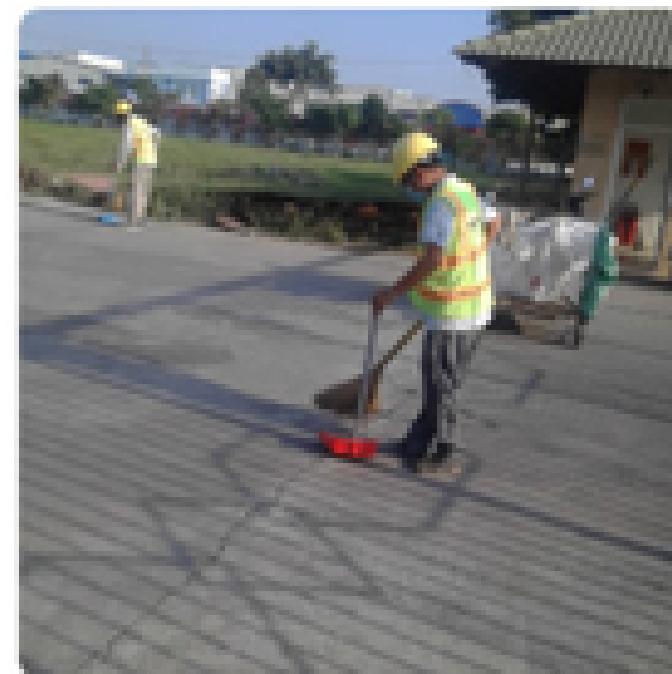
Stt	Khách hàng tiêu biểu	Nội dung công việc	Dịch vụ
18	 Công ty TNHH Xây dựng Tiến Dũng	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ, daily	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ, daily
19	 Công ty GIZA Việt Nam	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ nhà máy FULLIN, KCN Amata, Biên Hòa, Đồng Nai	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ
20	 Công ty GIZA Việt Nam	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ nhà máy Tengyuan, KCN Long Giang, Tỉnh Tiền Giang	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ
21	 Công ty GIZA Việt Nam	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ nhà máy Quan Yu, KCN Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ
22	 Công ty GIZA Việt Nam	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ nhà máy An Việt, KCN VISIP 2, Tỉnh Bình Dương	Tổng vệ sinh sau xây dựng và vệ sinh định kỳ

7. MỘT SỐ HÌNH ẢNH TRIỂN KHAI DỊCH VỤ CỦA MAXXSERVICE

VỆ SINH PHÒNG SẠCH TẠI NHÀ MÁY OLYMPUS TỔNG THẦU SHIMIZU, NHẬT BẢN



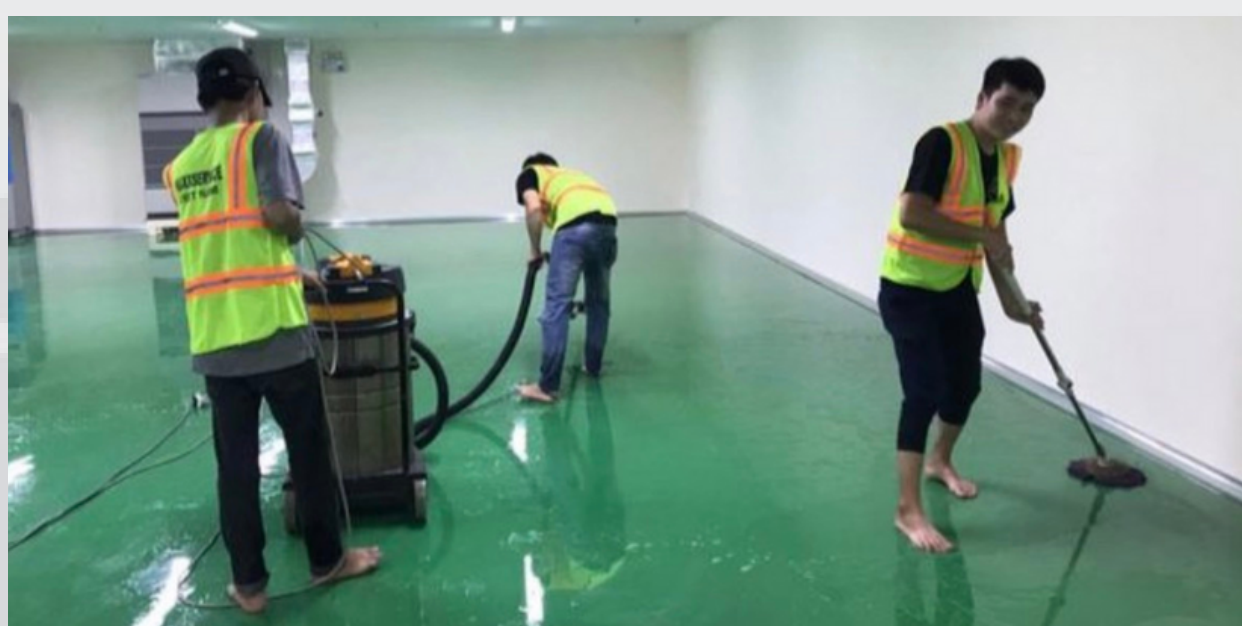
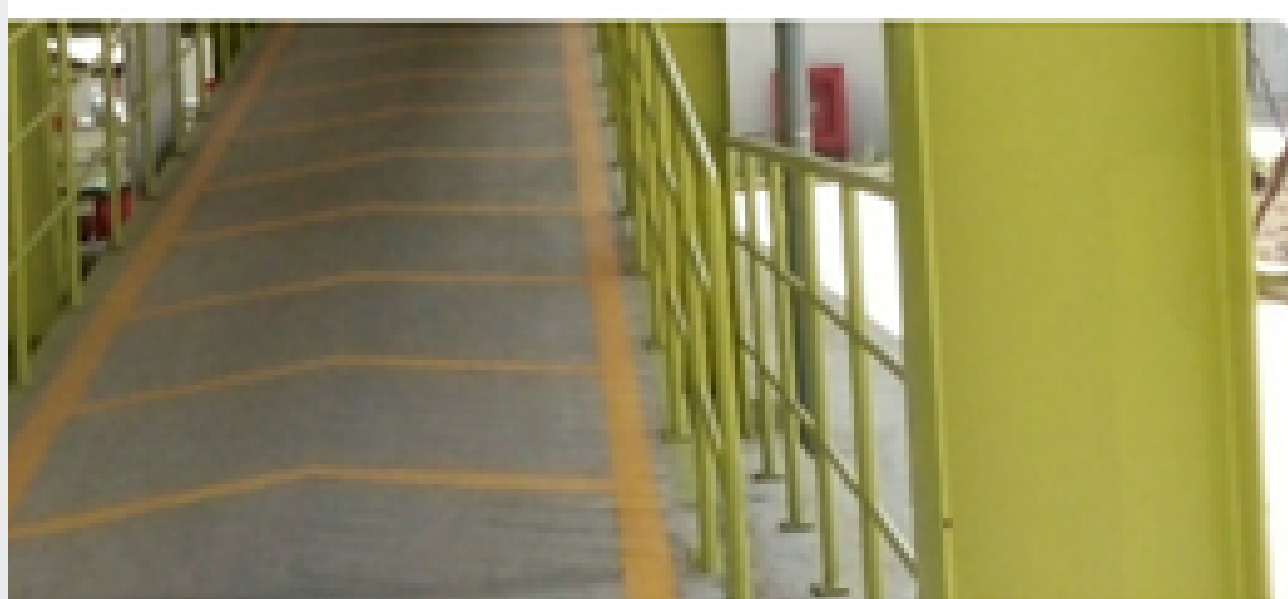
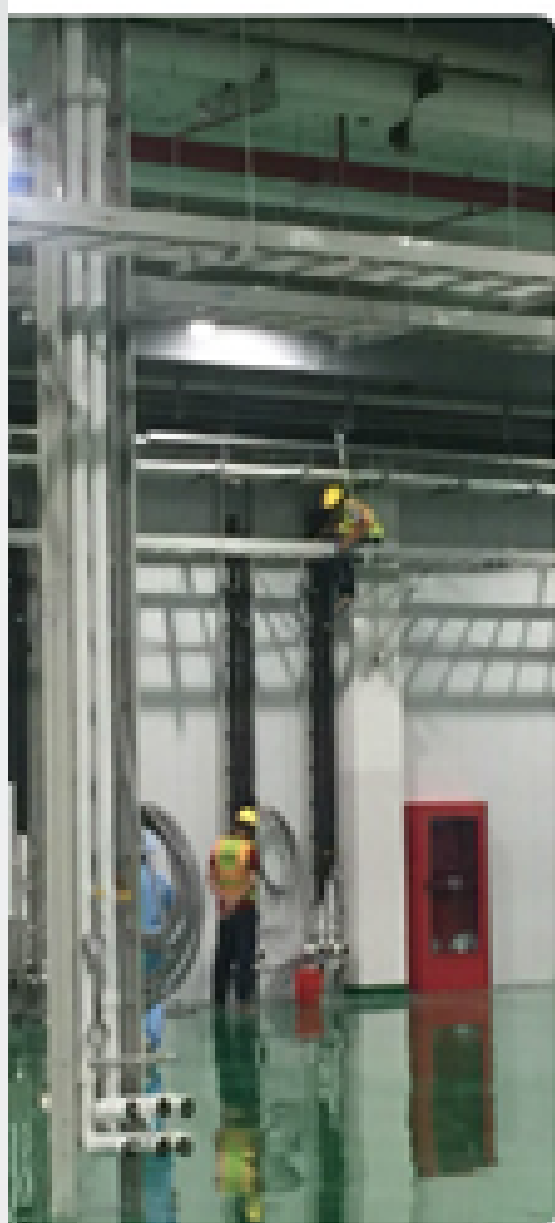
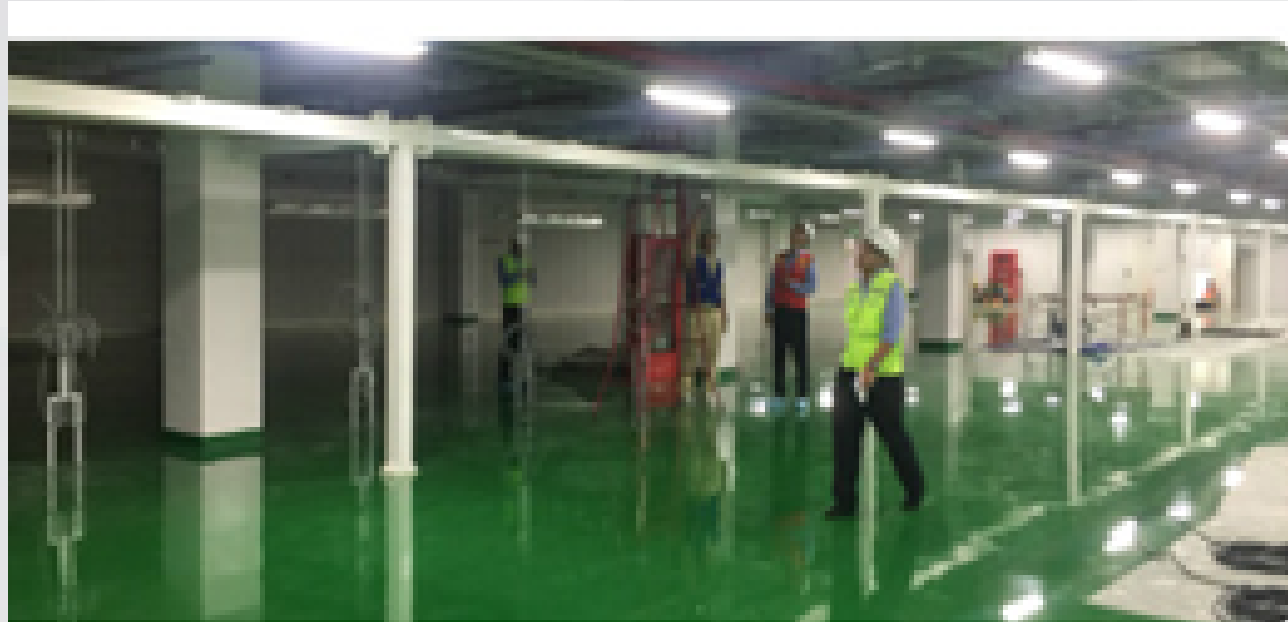
**VỆ SINH NHÀ XƯỞNG, NHÀ MÁY DỆT MAY ĐÔNG KHÁNH
KCN TÂN ĐÔ, ĐỨC HÒA LONG AN**



VỆ SINH SÀN NHÀ MÁY FULLIN, ĐÀI LOAN, KCN AMATA, BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI



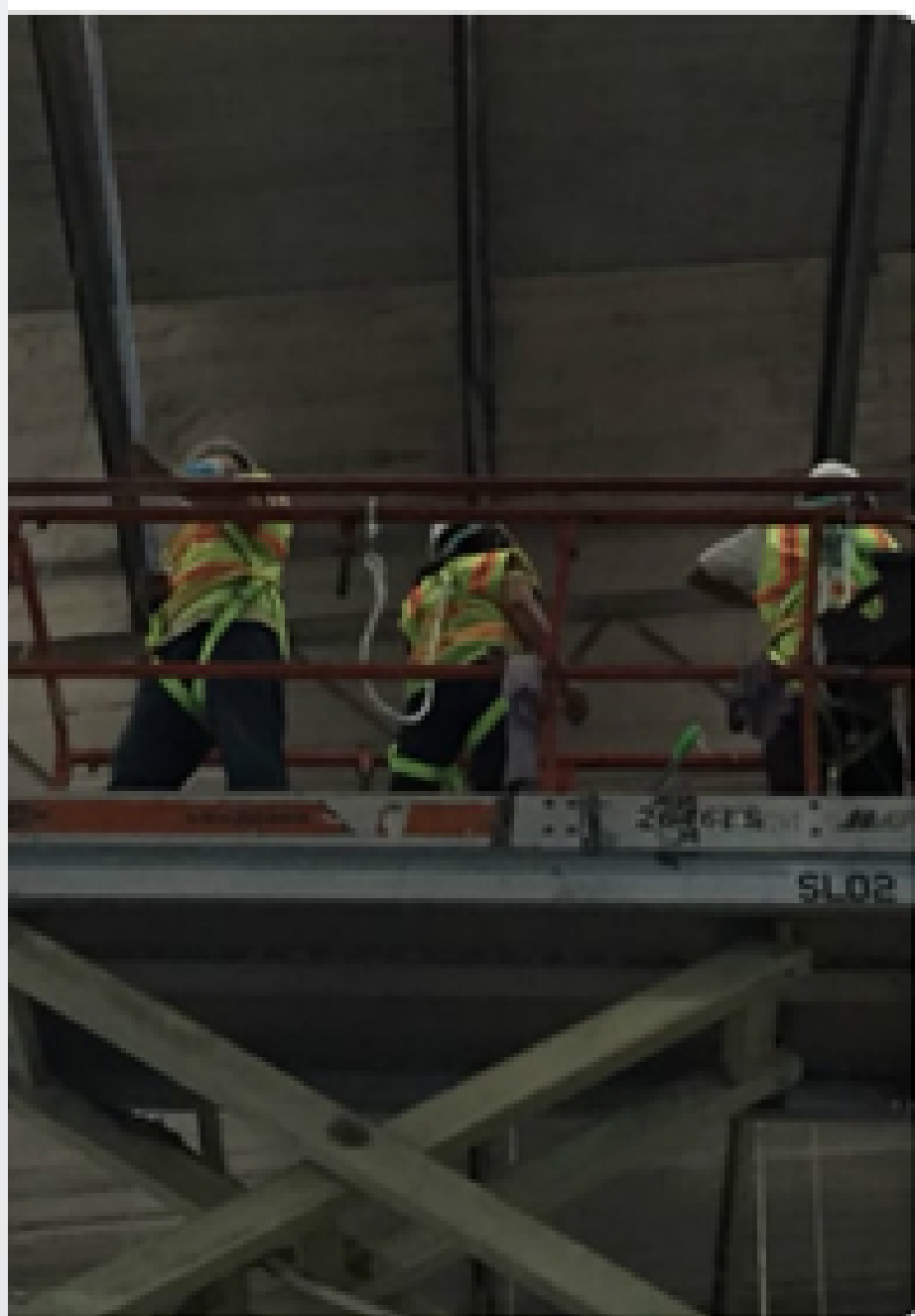
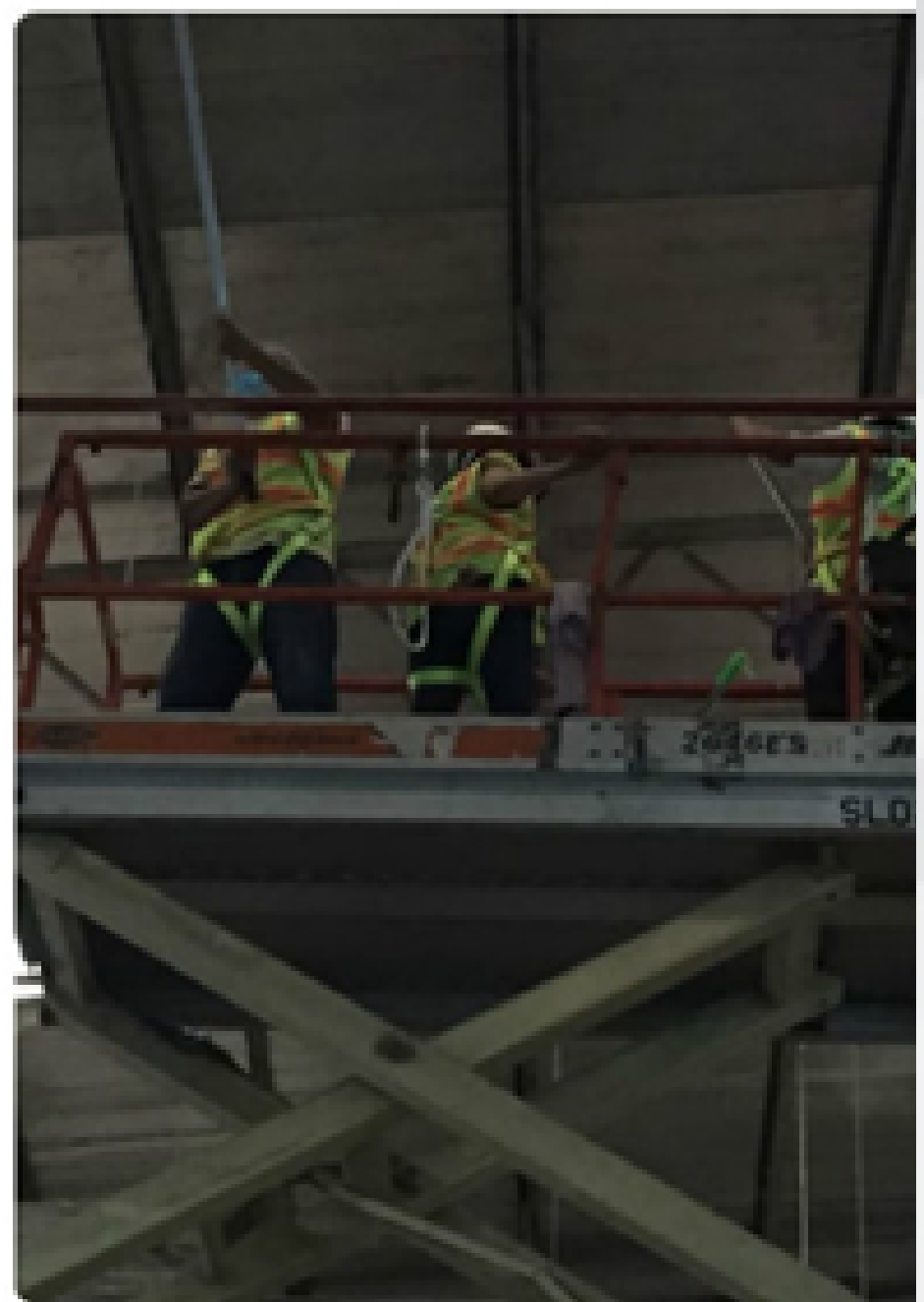
**PHỦ BÓNG SÀN VINYL, PHỦ SƠN EPOXY, SÀN BÊ TÔNG, ĐÁ MARBLE,
GRANITE DỰ ÁN YUWA - TỔNG THẦU SHIMIZU, NHẬT BẢN**



VỆ SINH TRÊN CAO TẠI NHÀ MÁY DICA – CÔNG TY BAO BÌ TKMB
KCN VĨNH LỘC 2, BẾN LỨC, TỈNH LONG AN



**VỆ SINH DUY TRÌ ĐỊNH KỲ - NHÀ MÁY GỖ VINAWOOD
KCX LINH TRUNG 2, THỦ ĐỨC, TP.HCM**



**TẬP THỂ DỤC BUỔI SÁNG VÀ HỌC AN TOÀN LAO ĐỘNG NGAY TẠI CÔNG TRÌNH
TRƯỚC KHI THI CÔNG NHÀ MÁY YUWA, KCN VSIP2, BÌNH DƯƠNG**





CÔNG TY TNHH MAXXSERVICE VIỆT NAM

📍 Địa chỉ: 60 Nguyễn Văn Thủ, phường Đa kảo, Quận 01, TP Hồ Chí Minh

☎ Hotline: 091.548.2223 - 093.548.7868

🌐 Website: www.maxxservice.vn

✉ Email: service@maxxservice.vn

info@maxxservice.vn

maxxservicevietnam@gmail.com

